

## ZAŁĄCZNIKI

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

**Inwestycja:**

**BUDYNEK MUZEALNEGO CENTRUM EDUKACYJNEGO**

Ciechanowiec, gm. Ciechanowiec, działka nr ew. 1753/2, jednostka ewidencyjna 201302\_4, obręb 0005

**Kategoria IX – budynek, kategoria VIII – inne budowle**

**Inwestor:**

**Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu**

ul. Pałacowa 5

18-230 Ciechanowiec

data opracowania: **05 grudnia 2024**

## SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	3
1.1.	Zakres robót oraz kolejność realizacji .....	3
1.2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce.....	3
1.3.	Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.....	3
1.4.	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych .....	3
1.5.	Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy .....	6
1.6.	Informacje na temat zabezpieczenia przeciwpożarowego i pierwszej pomocy .....	6
1.7.	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .....	6
1.8.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót....	7
1.9.	Przepisy.....	8

# **1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

## **1.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa Muzealnego Centrum Edukacyjnego, łącznie z infrastrukturą techniczną. Część działki objętej opracowaniem projektu zagospodarowania położona jest w miejscowości Ciechanowiec, gm. Ciechanowiec, oznaczona numerem ewidencyjnym 1753/2 w obrębie 0005.

Zakres robót i kolejność wykonywania poszczególnych etapów przebudowy została przedstawiona w opisie technicznym obiektu.

## **1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce**

Część działki, na której zlokalizowana jest inwestycja, została oznaczona literami ABCD.

Dostęp do drogi publicznej - ul. Pałacowej, oznaczonej nr ew. 1752/2.

Teren inwestycji (dz. nr ew. 1753/2) jest zagospodarowany i zabudowany budynkami i obiektami muzealnymi, wchodzącymi w skład skansenu i założenia pałacowo-parkowego. Wyznaczona część działki w zakresie ABCD zainwestowana jest obiektami kubaturowymi przeznaczonymi do rozbiórki wg odrębnego opracowania.

Dla części działki oznaczonej nr 1753/2, w której zlokalizowana będzie inwestycja, została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 13 sierpnia 2024 r. z późniejszymi zmianami, przez Burmistrza Ciechanowca.

Na działce występuje zieleń niska, średniowysoka oraz wysoka.

## **1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia**

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się obiekty budowlane:

- 12,53 m od budynku „Stodoła z Sobiątyna” o konstrukcji palnej na działce inwestora
- 22,07 m od budynku „Chałupa z Sak” o konstrukcji palnej na działce inwestora
- 26,00 m od budynku „Dworek szlachecki z Zarąb” o konstrukcji palnej na działce inwestora

Przez teren działek przebiegają sieci i przyłącza: teletechniczna, wodociągowe, kanalizacyjne (sanitarne i deszczowe), elektroenergetyczne (podziemne i napowietrzne) oraz znajdują się hydranty zewnętrzne.

## **1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

### **a) Zagospodarowanie terenu budowy**

Zagospodarowanie terenu należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- wyznaczenia stref niebezpiecznych
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pracowników budowy
- doprowadzenia energii elektrycznej

- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów budowlanych

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przez dostępem osób postronnych. Dla pojazdów wykorzystywanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Przejścia i strefy niebezpieczne (np. miejsce lokalizacji betoniarki) powinny być oświetlone i oznakowane tablicami ostrzegawczymi. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania przedmiotów z wysokości powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefach niebezpiecznych powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Instalacje energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane, utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne (umywalnie, toalety) i socjalne (szatnie na odzież roboczą i ochronną, jadalnie). Na terenie budowy należy wyznaczyć miejsca utwardzone do gromadzenia materiałów i wyrobów budowlanych. Teren budowy należy bezwzględnie wyposażać w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być systematycznie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany zgodnie z wymogami producentów oraz na podstawie przepisów przeciwpożarowych. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa i higieny pracy.

Budynek objęty przebudową podczas prowadzenia prac będzie znajdował się w ciągłym użytkowaniu. Prace należy prowadzić etapowo, wyłączając z użytkowania i odgradzając przed dostępem osób postronnych (niebędących pracownikami budowy) wyznaczoną część terenu, na której są aktualnie prowadzone prace.

#### b) Roboty ziemne

Budowa fundamentów w postaci ław na głębokości do 120cm poniżej poziomu terenu istniejącego. Należy zabezpieczyć ściany wykopu, aby uniemożliwić upadek pracownika do wykopu.

#### c) Prace budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygniecenie pracownika elementami wielkowymiarowymi podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu BiOZ przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.
- zabronione jest w szczególności:
  - przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi, a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
  - składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia, a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

#### d) Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinny posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne
- hełmy ochronne
- rękawice wzmocnione skórą
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

#### **1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy**

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

#### **1.6. Informacje na temat zabezpieczenia przeciwpożarowego i pierwszej pomocy**

Sprzęt techniczny należy wyposażać w gaśnice przeciwpożarowe przystosowane do gaszenia danego rodzaju pożaru i apteczki pierwszej pomocy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

#### **1.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

Na placu projektowanej budowy należy wskazać miejsca składowania materiałów budowlanych, uwzględniając bezpieczną uwzględniając sprawną komunikację i ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń oraz należy wskazać strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Maszyny i urządzenia mechaniczne oraz środki transportu powinny być sprawne pod względem technicznym, powinny być montowane i eksploatowane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymogi dotyczące systemu oceny zgodności.

Maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy koparek, maszyn budowlanych, wózków widłowych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Prowadzenie prac z otwartym ogniem:

Podczas wykonywania robót spawalniczych i budowlanych należy ściśle przestrzegać wskazań zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów BHP

Prowadzone roboty z otwartym ogniem powinny być dostosowane do ogólnych przepisów p.poż. obowiązujących na terenie placu budowy. Stanowisko pracy powinno być wyposażone w gaśnice, pojemnik z wodą, koce itp. Na widocznym miejscu powinien być wywieszony wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższej straży pożarnej. Po zakończeniu prac z otwartym ogniem (cięcie elementów konstrukcji palnikiem acetylenowym) kierownik budowy powinien dokonać przeglądu stanowisk i sprawdzić brak zaproszenia ognia.

#### **1.8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót**

Instruktaż na stanowisku pracy wg wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28-05-1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62 poz. 285 z 1 czerwca 1996r.).

Instruktaż należy przeprowadzić zwracając szczególną uwagę na bezpieczeństwo pracy przy:

- pracach prowadzonych na wysokości
- montażu, demontażu i konserwacji rusztowań
- robotach wykonywanych przy użyciu dźwigu i innych urządzeń technicznych
- robotach prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów
- pracach prowadzonych w sąsiedztwie infrastruktury podziemnej
- pracach prowadzonych w sąsiedztwie linii energetycznych
- pracach z udziałem narzędzi i maszyn elektrycznych

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Instruktaż powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń.

Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami wyznaczona przez pracodawcę posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Instruktaż powinien być zakończony sprawdzeniem wiadomości stanowiących podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego faktu w aktach osobowych.

Pracownicy muszą posiadać wymagane przepisami kwalifikacje i uprawnienia, badania lekarskie i szkolenia BHP.

Kierownik robót jest obowiązany do przeprowadzenia z pracownikami instruktażu BHP, w tym również:

a) określenie zasad działania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- wstrzymanie pracy
- ewentualna ewakuacja ludzi ze strefy zagrożenia
- zabezpieczenie miejsca zagrożenia
- ewentualne usunięcie zagrożenia

b) zgodnie z potencjalnymi zagrożeniami na danym stanowisku pracy pracownicy powinni stosować środki ochrony indywidualnej:

- podstawowe (ubrania, kamizelki w kolorze ostrzegawczym z elementami odblaskowymi)
- specjalistyczne (kaski ochronne, ochronniki słuchu, rękawice)

Bezpośredni nadzór nad robotami winien pełnić uprawniony kierownik budowy, majster i brygadzysta.

Dokumentacja dotycząca prowadzonych robót winna się znajdować u kierownika budowy.

## 1.9. Przepisy

- Ustawa Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów BHP
- Szczegółowych przepisów BHP i p.poż. obowiązujących na terenie demontowanego obiektu

Sporządzenie informacji BiOZ:

.....  
(podpis i pieczęć)